

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о результатах публичных слушаний**  
**по Проекту внесения изменений в проекты планировки и межевания**  
**территории в границах земельного участка с кадастровым номером**  
**37:07:030819:583, расположенного в д. Дьячево Кинешемского**  
**муниципального района Ивановской области, для размещения жилой**  
**многоквартирной застройки**

г. Кинешма

25 декабря 2023 г.

1. Организатор публичных слушаний: Администрация Кинешемского муниципального района.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Проект внесения изменений в проекты планировки и межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 37:07:030819:583, расположенного в д. Дьячево Кинешемского муниципального района Ивановской области, для размещения жилой многоквартирной застройки.

3. Количество участников публичных слушаний: 17.

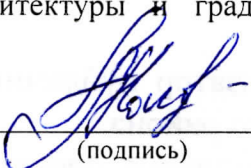
4. Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол публичных слушаний по Проекту внесения изменений в проекты планировки и межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 37:07:030819:583, расположенного в д. Дьячево Кинешемского муниципального района Ивановской области, для размещения жилой многоквартирной застройки от 22.12.2023.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и аргументированные рекомендации отдела Администрации Кинешемского муниципального района по вопросам архитектуры и градостроительства о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные рекомендации
1.	Проект предлагаемых земельных участков не был согласован со всеми собственниками МКД. Нужно провести собрания собственников ТСЖ по данному вопросу.	Отклоняется. Процедура согласования с собственниками не предусматривается Градостроительным кодексом Российской Федерации
2.	Почему публичные слушания проводятся днём, а не в 17-00 или 18-00, когда все кто работает могли бы присутствовать? За всё до отмотки отвечают муниципалитет. ТСЖ за дом и отмотку.	Отклоняется. Вопрос не относится к теме текущих публичных слушаний. Существуют правила благоустройства территории поселения по которым ответственность возлагается на собственника.
3.	Кто отвечает за колодцы и коммуникации попавшие в границы земельного участка?	Отношения по разграничению прописываются в договорах с ресурс снабжающими организациями и ТСЖ.
4.	За коммуникации по договорам до стены дома отвечает и будет отвечать ФГБУЗ МД Решма.	Отношения по разграничению прописываются в договорах с ресурс снабжающими организациями и ТСЖ.

6. Выводы по результатам публичных слушаний: направить Проект внесения изменений в проекты планировки и межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 37:07:030819:583, расположенного в д. Дьячево Кинешемского муниципального района Ивановской области, для размещения жилой многоквартирной застройки Главе Кинешемского муниципального района на утверждение.

Подпись председательствующего: Начальник отдела Администрации Кинешемского муниципального района по вопросам архитектуры и градостроительства, главный архитектор

 / Коковкин А.А. /  
(подпись) (расшифровка подписи)